

D1MB

Habl.: hijo de caraqueño, de que tengamos ... suficiente edad ya ... considero más que suficiente, ya ... ya voy a cumplir setenta y tres años dentro de poco ... y de que hayamos podido ser testigos de ... de la vida en Caracas ... eh ... en lo últimos ... las transformaciones, sobre todo, que ha sufrido la ciudad durante todo este período; yo comenzaría por decirles que ... Caracas era una ciudad ... que, dentro de la escala de nuestro país representaba muy bien ... lo que era ... eh ... y ... y sigue siendo la capital de ... de ... de la República. ... la diferencia es que ... en aquella época, ... me refiero ... antes de los años '40, porque las transformaciones del ... de Caracas se puede decir, es fácil determinar cuando comenzó ... cuando comenzaron las transformaciones de Caracas. Eso se puede establecer más o menos alrededor de ... los fi., fines de los años '40, o sea, después de terminada la Segunda Guerra Mundial fue que vino a ... a comenzar en Caracas ... el espíritu ese de ... renovación y de construcción. Al principio todo parecía muy bien ordenado, bien orientado, estaba en manos de gente ... muy responsable y, además, gente que ... tenía un especial culto y una especial amor por la ciudad. ... Eh ... una de las principales obras que se construyó en esa obr., en esa época fue la Urbanización El Silencio, que fue también concebida ... por Villanueva, ... y por iniciativa del Presidente Medina. Eso fue a partir del año ... alrededor del año '45, más o menos. que tuvo lugar. ... [parece haber una interrupción] La Caracas donde ... yo nací y pasé mi infancia y mi juventud ... adolescencia y juventud ... es algo totalmente diferente de lo que existe hoy en día ... y ... es muy difícil ... reconstruirla ... a través de ... ex., eh ... a través de ... ejemplos ... Solamente podría hablarse en forma muy nostálgica ... de lo que es la ciu., de lo que fue la ciudad de Caracas. A mí me tocó nacer bajo la dictadura de Juan Vicente Gómez. ... Y ... eh ... como cuestión anecdótica les puedo hacer referencia a que ... po., poco tiempo de haber eh ... nacido, al poco tiempo de haber nacido, quizás ... un año, po., un poco más de un año, mi padre fue ... hecho preso, lo fueron a buscar a su lugar de trabajo y lo llevaron a La Rotunda ... donde estuvo cerca de seis años preso. Yo vine a conocer a mi padre ... cuando tenía cerca de ... siete años, ... un poquito ... ocho años. El día en que, junto con ... un tío que ... se había hecho cargo, prácticamente, de nuestra familia, un hombre man., magnífico, a quien quise mucho, y que me quiso mucho. Eh ... fui con él ... en un automóvil de alquiler, que eran muy escasos en esa época, ... el 31 de diciembre de 1922. ... Nos habían avisado que iba a ser puesto en libertad ... mi padre.

Entonces fuimos a La Rotunda, efectivamente; media mañana, lo vi salir junto con otros presos ... y ... subir al carro donde estaba mi tío y yo. ... En el primer momento ... Junto con mi padre subieron otros dos pri., presos políticos, que iban más o menos en ... hacia la misma ruta que íbamos nosotros ... y, en el primer momento, no sabía bien cuál de los tres, yo los veía con mucha curiosidad, yo ... hasta que por último se estableció, pues, claramente la identificación. Llegamos a casa en medio de un gran júbilo y una gran alegría ... y así permanecemos ... pues bien. Cuando ... papá fue preso éramos dos hermanos ... uno mayor, que me llevaba cinco años y luego yo. Después que papá ... fue libertado, nació ... al cabo de algún tiempo, una hermana hembra ... eh ... Y la vida, pues, en Caracas y la ciudad, como les decía, era ... una cosa que ... conservaba una escala muy bien establecida entre el país y la ciudad, era una ciudad relativamente pequeña, comenzaba ... en lo que hoy es el comien., es el ... el ... comienzo de la avenida Sucre de Catia, hoy ... o sea, donde está la iglesia de Pagüita ... de allí se abría un camino ... carretero ... podríamos decir, y la línea del ferrocarril que iba hacia La Guaira. Pero había muy pocas construcciones, y muy pocas viviendas, eran sabanas ... bastante despobladas. ... Hacia el norte, haci.. al pie del Ávila, partiendo del centro de la ciudad, que es el mismo que hoy tiene, o sea, la Plaza Bolívar y la Iglesia Catedral ... en el sentido nor-oeste ... estaba la parroquia de Altagracia, seguida hacia el norte, por la parroquia de La Pastora. Un poco hacia el nor-este estaba la parroquia de San José ... que también llegaba hasta el pie del Ávila, o sea, hasta el sitio que se conoce todavía con el nombre de Cotiza, donde hoy están ... los cuarteles de policía. Ésa era el camino para subir hacia Galipán, ... y el camino para subir al Ávila, y seguir la ruta del cam., de lo que se llamaba "el Camino de los Españoles", era a partir de la Puerta de Caracas, o sea, al final de la Pastora. ... En cuanto al este, ... la ciudad terminaba ... en lo que es hoy ... la Clínica Razzetti, que todavía existe, y allí comenzaba el ... bosque de Los Caobos, que ... era una hacienda de café de la familia Mosquera, y cuyos propietarios se habían esmerado en plantar ... eh.. los árboles de caobos en una forma muy ordenada, logrando, pues, una ... un paisaje precioso, de arboledas ... que todavía ... se conservan, afortunadamente, algunos ejemplares. La plaza de La Misericordia hacia el sur, de la plaza La Misericordia hacia el sur plaza de la Mise., Misericordia, o Parque Carabobo, como también se la llama, estaba la hacienda El Conde separada de la plaza por un paredón ... muy largo. Pocos ... muchachos sabíamos lo que había detrás de ese paredón

porque no tenía puertas y ... lo veíamos con curiosidad, pero sin entrar en él. Por los años veinte, más o menos, se construyó el Nuevo Circo en medio de ... frente a la esquina del Tejar ... mm ... en medio de una extensión muy grande ... de pastos, que se llamaba La Yerbera. Como es natural, en esa época existían todavía muy ... numerosos ... carros tirados por bestias y burros de carga, que necesitaban pastos. El límite sur de la ciudad quedaba en lo que hoy se llama la Ro... .. y todavía se sigue llamando, se llamaba entonces y se sigue llamando hoy la Roca Tarpeya, o sea, un sitio un poco más allá del Puente de Hierro, donde ... está ... eh... actualmente el Helicoide. Ahí se iniciaba el camino hacia el sur ... para llegar hacia el sur para llegar hacia la ... hacia la población del Valle, y ... seguir hacia los Valles del Tuy a través de una carretera muy precaria que existía entonces. En ... hacia el este de Caracas estaban las ... las ... hoy ... es todo una sola unidad, pero estaban perfectamente definidas las parroquias de ... El Recreo o Sabana Grande, Chacao, Los Dos Caminos y, más allá, al final, Petare. Estos, políticamente, seguían pertenecientes ... perteneciendo al Estado Miranda, tal como ocurre hoy en día, siendo el lindero el mismo que lo es hoy la Quebrada de Chacaíto para separar el Distrito Federal del Estado Miranda, en su límite este. Sólo que ... a partir de Los Caobos había que tomar también, así como se tomaba el camino hacia El Valle para ir hacia el sur, se.. había que tomar el camino hacia el este para ir a Sabana Grande, Chacao, Dos Caminos y, finalmente, Petare... eh ... Existía, además, un ferrocarril que se llamaba Ferrocarril Central, que partía de lo que ... es hoy ... la iglesia de Santa Rosa. Allí estaba la estación del Ferrocarril Central, que pasaba por Petare, pero continuaba hacia ... las poblaciones del Estado Miranda: Santa Tere..., Santa Lucía, Santa Teresa ... y San Francisco de Yare ... No llegaba hasta Ocumare ... y tampoco estoy muy seguro si llegaba hasta San Francisco de Yare, creo que llegaba hasta Santa Teresa nada más, después de pasar por Santa Lucía ... Hacia el oeste ... partía eh ... la ciudad ... terminaba ... en lo que hoy se ... se con., se conoce como la Maternidad Concepción Palacios ... ahí terminaba la ciudad hacia el o., hacia el oeste ... Ahí comenzaba el camino hacia Los Teques, un camino carretero hacia Los Teques y por allí mismo, al norte de la Iglesia ... del ... de los padres ... no sé si será todavía ... de los mismos padres Salesianos o del Corazón de ... María, los padres ... la Iglesia se llamaba de la Inmaculada Concepción, que todavía existe en ... en el sitio llamado Palo Grande, ahí estaba la esta., una de las estaciones, porque la ... la estación del Gran Ferrocarril de Venezuela y del Ferrocarril de La

Guaira estaban situadas en Caño Amarillo, en el sitio que todavía ... hay vestigios de esa ... de esa estación y en frente de ello está la ... quinta que construyó ... el General Joaquín Crespo como residencia presidencial ... donde vivía él con su esposa misia Jacinta. De Caño Amarillo salían las dos vías férreas del Gran Ferrocarril de Venezuela hacia Valencia y el Ferrocarril de "La Guaira a Caracas", que es como técnicamente se llamaba, por la razón muy lógica ... de que él com., el ferrocarril comenzó a construirse de La Guaira hacia Caracas y no de Caracas hacia La Guaira. Los materiales llegaban a La Guaira y las líneas, y los rieles, y los ... las vías... le ... y se empezó a abrir la trocha por donde debía pasar el ferrocarril de La Guaira hacia Caracas. También se trabajaba en esa mismo sentido ... de Caracas hacia La Guaira, pero la instalación ... de la vía, comenzó de La Guaira hacia Caracas, y así se llamaba técnicamente: "Ferrocarril Cara., La Guaira - Caracas". ... Eh ...

Enc.1: Ahora, usted dijo que a partir de ... de los años '40 se notó el cambio en la ...

Habl.: Sí, ahí empezó a transformarse la ciudad ... con urbanizaciones. ... Eh ... las primeras urbanizaciones ... ah, bueno, en el siglo pasado, a finales del siglo pasado, se construyó una urbanización muy bella que todavía existe, pero en muy distintas condiciones, que fue El Paraíso. ... A Eso se hicieron allí varias quintas, personas con ciertas ... medios de vida holgados, que ... formaban un conjunto sumamente placentero; y la ciudad estaba atravesada por ... el transporte colectivo se hacía a través de tranvías y ... El Paraíso estaba servida por una ... línea de tranvías, que saliendo de la plaza Bolívar ... pasaba por Palo Grande, bajaba ... a El Paraíso pasaba el ... el Puente Paraíso, la avenida Los Samanes ... y luego doblaba hacia El Puente Hierro, de donde se regresaba; ésa fue la primera urbanización de Caracas, que fue hecha, como les digo, a fines del siglo pasado ... Eh ... el ... luego en Caracas propiamente dicho, las primeras urbanizaciones fueron ... las de San Agustín del Norte que se construyó donde le ... estaba, como les mencioné antes, el sitio denominado La Yerbera. Eso fue urbanizado por los señores ... V., J. M. V. ... y S. A. R. y J. B. A., que fue un gran impulsador de las urbanizaciones en Caracas. J. B. A., también ... construyó la urbanización La Florida ... que tuvo mucho éxito y se fue poblando ... pero todo en forma muy ordenada ... y con ... Eh ... construcciones ... ex.. exclusivamente residenciales, familiares, para una sola familia; no existía el concepto del edificio de apartamentos, eso no existía. Existían antiguamente [?], al principio, ... durante mi juventud y mi niñez, yo las conocí,

existían lo que se llamaban "casas de vecindad", que estaban en los ... ah ... en los barrios ... eh ... cer., cercanos a las afueras de Caracas, como era El Guarataro ... o cerca del comienzo de Catia ... y en lugares apartados de La Pastora o de ... San José donde se alquilaban habitaciones; eran casas bastante grandes y alquilaban habitaciones a personas, pues, sin ... acep., existían además las ... los hoteles de pen., las ... las casas de pensión ... y los hoteles, finalmente; pero el orden, digamos, de jerarquía, de lo más humilde era la casa de vecindad, luego la casa de pensión y luego el hotel. Dos hoteles tenía Caracas entonces nada más, el hotel Caracas y el hotel *Palace* ... Luego, durante ... antes de morir el General Gómez, por iniciativa de un empresario ... muy ... audaz que tenía Caracas, un hombre muy dinámico, llamado E. M. P., se construyó el Hotel *Mayestic*, siguiendo el estilo de los ciertos hoteles de Madrid ... situados en todo el frente del Teatro Municipal. El Teatro Municipal y el hotel *Mayestic* tenían una plazoleta muy linda, muy bella, empedrada, con una fuente en el centro ... y, al fondo de la plazoleta, estaba una casa muy grande que era la residencia de la familia H. U. aquí en Caracas. Eso es un sitio hoy en día completamente desaparecido; eso es hoy en ... toda la construcción de la ... eso fue muy ... muy modificado por otras cosas, que les hablaré ahora, más luego. Volviendo sobre las urbanizaciones, después de la ... del ... la de San Agustín del Norte ... La Florida, se hizo la urbanización El Conde, que fue una especie de prolongación ... de San Agustín del Norte y que vino a ocupar ese ... esa área misteriosa, que ... les decía yo al principio, que se encontraba al ... al sur de la plaza de La Misericordia, separada por una gran ... una ... una pared muy larga. Eso lo ... comenzó el doctor O. A. M., ayudado por su yerno, el doctor G. M. Eh ... resultó una urbanización sumamente agradable, las casas eran unas casas relativamente pequeñas, ... más o menos siguiendo la misma mm ... sistema de casas pegadas unas de otras, como fue ... como era San Agustín del Norte, y como era la antigua Caracas, sólo que hechas con un estilo un poco más moderno en cuanto a la línea de sus frentes; bueno, su distribución in., interna era más menos la misma, ... eh ... quizá estaba eliminado el zaguán y se entraba directamente ha., de la puerta al corredor de la casa, ... y luego las habitaciones estaban, por regla general, a un costado, frente a un patio, y al fondo, la cocina, dos ba., un baño, dos baños, y el corr., y un pequeño corralito. Esa era la distribución más o menos de las casas de Caracas, las casa ... del siglo pasado ... una puerta de entrada a un zaguán, su frente, una ventana ... o dos ventanas, que era lo más corriente,

y, por excepción, tres ventanas, que ya eran casas ... con más pretensiones, eran casas ... un poco más lujosas. Del zaguán era que se ... se pasaba al corredor, del corredor se pasaba a la sala, y luego venían los dormitorios frente al patio ... y luego venía el corral, finalmente. La siguiente urbanización, después de San Agustín, La Florida y El Conde, fue la urbanización Los Caobos; ... ¡ah, perdón!, ... más o menos en la época., en la misma época de San Agustín se comenzó la urbanización ... en el oeste, en Ce., en Catia, en un sitio que se denominó, la urbanización se denominó: "Nueva Caracas", eso fue hecho por un señor O., de casas bastante modestas ... para gente, pues de pocos recursos, y que tuvo mucho éxito, tuvo mu., bastante éxito. Pero todavía quedó separada, la urbanización Nueva Caracas ... se ... se construyó bastante al oeste y quedó ... separada por un largo trecho todavía, de ... el comienzo de la vía hacia Catia, que se fue paulatinamente poblando ... sobre todo alrededor de la vía se fueron construyendo casas, pequeña y modestas, y pequeños negocios de pulpería, etc. En ... luego ... vinieron ... las urbanizaciones como ... La Castellana, que se construyó ... después de Los Caobos ... y luego, un gran emprend., empresa., emprendedor, hombre de empresas ... que fue Don L. R., construyó Altamira con un gran gusto y un gran ... una gran belleza. El doc., per., el doctor M., no ... omití decirles en el momento oportuno que el doctor M. también construyó, junto con su yerno el doctor M. ... poco después de haber terminado El Conde, acometió la construcción de San Bernardino ... eh ... bastante [carraspea] similar en su parte alta a lo que se conoce hoy en día; todavía están las casas ... [carraspea] que originalmente fueron construidas en San Bernardino. Ahora, bien, todas estas urbanizaciones y todas estas construcciones ... fueron hechas con un sentido estrictamente ... habitacional ... en el sentido ... de ... unifamiliares, para vivirlas una sola familia, pequeñas casas, o quintas mejores para personas muy ... un poco más pudientes en las urbanizaciones como: ... eh ... La Florida, eh ... eh ...La Castellana, Altamira, Los Caobos; se construían quintas, pero siempre para una familia ... Luego se construyeron las urbanizaciones Las Mercedes y El Rosal, [carraspea] también ... para viviendas unifamiliares en quintas más o menos lujosas, de acuerdo con las posibilidades ... de las personas. Los precios de los terrenos eran sumamente ... económicos, los terrenos no.. valían entre 10 y 25 Bs. el metro, y se podían pagar a plazos. Y ... la construcción ... una casa, pues, terminada ... en un terreno de setecientos, ochocientos metros ... con cuatro habitaciones y dos baños, escasamente costaba, en la urbanización La Castellana o

en la urbanización ... eh ... La Florida, en el mismo San Bernardino, escasamente costaba más de cuarenta mil o cincuenta mil bolívares, con todo incluido, casa y terreno. Cuando yo recuerdo ... mm.. recién casado, mi suegro compró una casa ... cerca de la iglesia de Sabana Grande, acabada de construir ... que tenía ochocientos metros de terreno y tenía cinco habitaciones, un patio grande, seis ... dos baños, tres baños, perdón, su sala muy buena, por sesenta y dos mil bolívares; eso era un precio ... normal, pues. En Las Mercedes comenzaron los constructores españoles que se vinieron a raíz de la guerra de España ... y después de la Segunda guerra Mundial, comenzaron a construir ... eh ... eh ...pequeñas ... edifictos ... de cuatro apartamentos, dos abajo y dos arriba, que todavía se ven algunos de esos pequeños edificios en la ... en Las Mercedes, y en El Rosal; ya en El Rosal prácticamente han desaparecido ... El concepto del edificio que hoy tenemos en Caracas, eso vino mucho después, eso vino ... mm ... en los años de la dictadura de Pérez Jiménez, se puede decir que fue el gran auge ... de la ... construcción, completamente desordenada, que es la que ustedes y todos nosotros vemos hoy en Caracas. Eso se ha ido poblando, así como se ha ido poblando de gente, se ha ido poblando de edificios también, en la forma más inorgánica y más disparatada ... que ... han asfixiado la ciudad, y ... no les hablo de la época actual, porque ustedes la conocen tan bien como yo ... ésta es una ciudad que no tiene ningún punto de referencia ni ... ni de comparación como fue ... era la ciudad de Caracas cuando ... nosotros la conocimos ... de esto hace ... yo diría que hace cuarenta años ... comenzó la transformación de ... Caracas en esta forma ... desorbitada. Y ... eso coincidió, por supuesto, con ... el aumento de los ingresos ... que recibió el país con la ... industrialización petrolera cada vez mayor ... los ingresos petroleros aumentaban ... y ... como es natural, la economía fue creciendo ... pero ... si ... l., se produjo una verdadera explosión económica, eso tuvo lugar ... a partir de los años '70 ... de comienzos de los años '70 con el alza de los precios petroleros, que es un fenómeno completamente distinto. Al principio se comenzó, en los años '45, en los años '50, con la construcción masiva ... de edificios ... eh ... se crearon los bancos hipotecarios ... que no existían, y entonces eso ... facilitó muchísimo ... que se ... la construcción de esos edificios, ya que ... concedían créditos a personas ... a ... o ... ingenieros, a constructores que presentaran proyectos ... eh ... aprobados, y que tuvieran ... el terreno totalmente pagado. y una cantidad ... con que comenzar las construcciones. Su financiamiento lo comenzaron ... el primero fue el Banco

Hipotecario de Crédito Urbano y luego se fundaron diez o doce más, hipote ..., bancos hipotecarios, que todavía existen ... más las entidades de ahorro y préstamo, y eso fue ... eh ... un vehículo a través del cual ... se construyó enormemente en la ciudad de Caracas. El gran error, a mi juicio, ha estado ... no en la construcción en sí, porque la construcción en sí ... es señal de progreso, y el hecho de la existencia de ... de esos bancos, de esas entidades financieras, también es señal del progreso ... económico y financiero, sino en la forma desordenada, absolutamente desordenada en que fue ... mm ... construyéndose la ciudad y ... eh ... en que fueron otorgándose los permisos; una ciudad que no contaba con servicios suficientes, ni de agua, ni de cloacas, ni de electricidad, entonces, esos tuvieron que hacerse a marcha forzada ... esas ... facilidades tuvieron que irse haciendo ... y nos ... de una forma muy desorganizada ... y todavía padecemos de grandes inconvenientes ... en materia de ... de ... drenajes, [?] ocurren inundaciones con frecuencia, y eso que no hemos llegado al fenómeno último y terrible ... que es ... la ... proliferación de lo que se llaman "barrios marginales". Eso nunca se soñó que podían existir, en Caracas. Los cerros de Caracas eran algo completamente virgen ... y ... allí no había sino algunas cabras en ... los cerros ... hacia el litoral, que fueron prohibidas, por cierto, creo que por el general López Contreras ... o por el general Medina al comienzo de su gobierno, a fines de López Contreras o comienzos del gobierno de Medina, porque se comían toda la vegetación de los cerros y estaban rojos, con de esa arcilla roja; hoy en día no se ve tanto ... porque, a raíz de la prohibición, empezaron a crecerle eh ... vegetación ... de la ... apropiada para esos cerros, no de una vegetación ... frondosa ni mucho menos pero sí cubrieron por completo ...

FIN